

.....  
(imię i nazwisko wnioskodawcy/ wnioskodawców)

.....  
dnia .....  
(miejscowość, data)

.....  
(miejsce zamieszkania wnioskodawcy/ wnioskodawców)

.....

.....  
(numer telefonu)

**WÓJT GMINY ŁĄDEK  
UL. RYNEK 26  
62-406 ŁĄDEK**

## **WNIOSEK**

**o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w trybie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości - [Dz. U. z 2005 roku nr 175, poz. 1459 ze zm.].**

**I. Wnoszę (wnosimy)** o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w ..... przy ulicy ....., oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb ....., arkusz mapy ....., działka(działki) nr ..... o powierzchni ....., zapisanej w księdze wieczystej KW nr ....., prowadzonej przez Sąd Rejonowy .....

## **II. Dane osobowe wnioskodawcy (wnioskodawców):**

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(imiona rodziców)

.....  
(imiona rodziców)

.....  
(miejsce zamieszkania)

.....  
(miejsce zamieszkania)

.....  
(miejsce zamieszkania)

.....  
(miejsce zamieszkania)

.....  
(PESEL)

.....  
(PESEL)

**III. Dane dotyczące sposobu powstania prawa użytkowania wieczystego: \***

- umowa notarialna,
- decyzja administracyjna,
- orzeczenie sądu.

**IV. Proponowany sposób uiszczenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości: \***

- w kwocie jednorazowej,
- w ..... ratach rocznych (maksymalnie 20 rat rocznych) oprocentowanych stopą procentową równą stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski i zabezpieczonych hipoteką przymusową kaucyjną.

**POUCZENIE:** wniosek o rozłożenie na raty opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości można złożyć najpóźniej w terminie wyznaczonym zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz. U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071 ze zm.)

**V. Wnoszę (wnosimy) o udzielenie: \***

- w trybie art. 4 ust. 7 ustawy bonifikaty fakultatywnej od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na podstawie zarządzenia wojewody (w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa).
- w trybie art. 4 ust. 9 ustawy 50 % bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (udzielanej osobom fizycznym, które nabyły prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz ich następcom prawnym).
- w trybie art. 4 ust. 10 ustawy 50 % bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.

**VI.** Wyrażam (wyrażamy) zgodę na przetwarzanie powyższych danych osobowych w postępowaniu administracyjnym dotyczącym przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., nr 101, poz. 926 ze zm.).

**VII.** Wniosek podlega opłacie skarbowej w wysokości 10,00 złotych – zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r., nr 225, poz. 1635 ze zmianami) – część I pkt. 53 załącznika do ustawy „Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia”.

.....  
.....  
(data i podpis wnioskodawcy/ wnioskodawców)

**Załączniki:** \*

- aktualny odpis księgi wieczystej KW nr ..... prowadzonej dla nieruchomości będącej przedmiotem użytkowania wieczystego;
- odpis umowy zawartej w formie aktu notarialnego dotyczącej nabycia prawa użytkowania wieczystego z dnia ..... Repertorium A nr .....
- decyzja administracyjna ustanawiająca prawo użytkowania wieczystego z dnia ..... nr ..... wydana przez ..... (dotyczy nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste na mocy decyzji administracyjnej);
- inne dokumenty potwierdzające uprawnienia do przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (w tym dokumenty dotyczące uprawnień do nieodpłatnego przekształcenia) .....
- wniosek o udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.....;
- inne dokumenty.....

- 
- należy zakreślić właściwy